

ПРОТОКОЛ N 2

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Г. Иркутск, мкр.Первомайский, 38-а

г. Иркутск

11 декабря 2013 года

Инициаторами общего собрания зарегистрировано участников собрания 77
человека, выдано бюллетеней для голосования в количестве 77.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений,
находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет: 1880,27 кв. м.
Присутствуют собственники помещений или их представители согласно списку
(приложение 1 к протоколу N 1). Присутствующие представляют интересы собственников
помещений общей площадью 967 кв. м, что составляет
51,43 % от общей площади многоквартирного дома. Кворум имеется.
Собрание правомочно.

Слушали: инициатор собрания огласил повестку дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в доме.
2. Наделение председателя и секретаря общего собрания правом подписать протокол общего собрания собственников помещений в доме.
3. Выборы способа управления многоквартирным домом.
4. Выборы управляющей организации.
6. Утверждение договора управления. Утверждение цены за содержание общего имущества 11 руб. 22 коп. за 1 кв. м, за текущий ремонт – 4 руб.00 коп. за 1 кв. м

1. Выборы Председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в доме

Слушали Предложено избрать
председателем собрания Журишникову С.Ю
Секретарем собрания Беген С.И

Голосовали:

	Кв. м	%% от общего количества голосов	% от количества голосов, принявших участие в голосовании
Приняли участие в голосовании	<u>967</u>	<u>51,43</u>	<u>100</u>
Проголосовали «за»	<u>942,5</u>	<u>50,2</u>	<u>94,5</u>
Проголосовали «против»	<u>24,5</u>	<u>1,2</u>	<u>2,4</u>
Проголосовали «Воздержался»			

Приняли решение:

Избрать председателем собрания Журишникову С.Ю. секретарем Беген С.И

2. Предложено председателю и секретарю собрания предоставить право подписать протокол общего собрания собственников.

Голосовали

	Кв. м	%% от общего количества голосов	% от количества голосов, принявших участие в голосовании
Приняли участие в голосовании	967	51,43	100
Проголосовали «за»	942,5	50,2	94,5
Проголосовали «против»	24,5	1,2	2,4
Проголосовали «Воздержался»	—	—	—

Приняли решение:

Председателю и секретарю общего собрания собственников помещений в доме предоставить право подписать протокол общего собрания собственников.

3. Выборы способа управления многоквартирным домом.

Предложено для управления домом выбрать способ «управление управляющей организацией»

Голосовали

	Кв. м	%% от общего количества голосов	% от количества голосов, принявших участие в голосовании
Приняли участие в голосовании	967	51,43	100
Проголосовали «за»	942,5	50,2	94,5
Проголосовали «против»	24,5	1,2	2,4
Проголосовали «Воздержался»	—	—	—

Приняли решение:

Для управления домом выбрать способ управления «Управление управляющей организацией»

4. Выборы управляющей организации. Предложено для управления домом выбрать ООО «Холдинговая компания коммунальные системы».

Голосовали

	Кв. м	%% от общего количества голосов	% от количества голосов, принявших участие в голосовании
Приняли участие в голосовании	967	51,43	100
Проголосовали «за»	942,5	50,2	94,5
Проголосовали «против»	24,5	1,2	2,4
Проголосовали «Воздержался»	—	—	—

Приняли решение:

Для управления домом выбрать ООО «Холдинговая\ компания «Коммунальные системы»

5. Утверждение договора управления многоквартирным домом. Утверждение цены за содержание общего имущества в многоквартирном доме – 11 руб. 22 коп. за 1 кв. м общей площади, за текущий ремонт – 4 руб,00 коп. за 1 кв. м общей площади помещения.

Голосовали

	Кв. м	%% от общего количества голосов	% от количества голосов, принявших участие в голосовании
Приняли участие в голосовании	967	51,43	100
Проголосовали «за»	942,5	50,2	97,5
Проголосовали «против»	24,5	1,2	2,4
Проголосовали «Воздержался»			

Приняли решение: Утвердить договор управления многоквартирным домом и цены за содержание общего имущества в многоквартирном доме – 11 руб. 22 коп. за 1 кв. м общей площади, за текущий ремонт – 4 руб,00 коп. за 1 кв. м общей площади помещения.

Председатель собрания _____ *Мещеряков* (*Мещеряков С.А.*)

Секретарь собрания _____ *Андреев* (*Андреев Е.И.*)