



СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

664025, г. Иркутск, ул. Марата, 31, телефон 24-06-62, факс 24-01-59

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 67-п-14 по делу об административном правонарушении

г. Иркутск

дело № 597/14(ЖК)

«3» июля 2013 года

Заместитель руководителя службы по тарифам Иркутской области Солопов Алексей Александрович, рассмотрев материалы дела об административном правонарушении, возбужденного в отношении общества с ограниченной ответственностью «Холдинговая компания «Коммунальные системы» (далее – ООО «ХК Коммунальные системы»), расположенного по адресу: 664025, город Иркутск, улица Чкалова 33, квартира 10, ОГРН 1103850001518, по факту совершения административного правонарушения, предусмотренного частью 2 статьи 14.6 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – Кодекс об административных правонарушениях),

УСТАНОВИЛ:

1. Во исполнение требований Федерального закона от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» службой по тарифам Иркутской области рассмотрено обращение гражданки Травниковой Г.К. от 17 января 2014 года б/н по вопросу правильности начисления ООО «ХК Коммунальные системы» платы за коммунальные услуги потребителям, проживающим по адресу: город Иркутск, бульвар Рябикова, дом 11 «б».

Для проверки фактов, изложенных в обращении, в рамках мониторинга платы граждан за коммунальные услуги, в соответствии с частью 7.6 статьи 6 Федерального закона от 26 декабря 2005 года № 184-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» и некоторые законодательные акты Российской Федерации» службой по тарифам Иркутской области у ООО «ХК «Коммунальные системы» были запрошены необходимые для дачи ответа заявителю материалы, в том числе: платежные документы по начислению платы за коммунальные услуги, копии документов, подтверждающих право на обслуживание дома, копия договора управления многоквартирным домом, копия технического паспорта, информация об оборудовании многоквартирного дома приборами учета коммунальных услуг, расчетные материалы, обосновывающие уровень платы граждан за коммунальные услуги.

По результатам рассмотрения представленных материалов службой по тарифам Иркутской области выявлено нарушение ООО «ХК «Коммунальные системы» установленного порядка ценообразования в сфере предоставления коммунальных услуг.

2. Выявленное нарушение выражается в следующем.

В соответствии с частью 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Жилое помещение (комнаты 1, 6), находящееся по адресу: бульвар Рябикова, дом 11, корпус «б», квартира 39, расположено в 5 комнатной коммунальной квартире с общим количеством проживающих 10 человек (далее - квартира 39).

Многоквартирный дом, расположенный по рассматриваемому адресу, оборудован коллективными (общедомовыми) приборами учета электрической энергии. Отдельные квартиры оборудованы индивидуальными приборами учета электрической энергии. В квартире 39 индивидуальные приборы учета электрической энергии отсутствуют.

В этой связи, плата за коммунальную услугу электроснабжения должна определяться в соответствии с пунктом 50 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными

постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 (далее – Правила предоставления коммунальных услуг), в соответствии с которым расчет размера платы за коммунальную услугу электроснабжения, предоставленную потребителю, проживающему в комнате (комнатах) в жилом помещении, являющемся коммунальной квартирой, осуществляется в соответствии с формулой 7 приложения № 2 к Правилам предоставления коммунальных услуг.

Таким образом, объем (количество) потребленного за расчетный период в коммунальной квартире 39 коммунального ресурса определяется в соответствии с пунктом 42 Правил предоставления коммунальных, в соответствии с которым при отсутствии общего (квартирного) прибора учета электрической энергии размер платы за коммунальную услугу по электроснабжению, предоставленную потребителю в жилом помещении, определяется исходя из нормативов потребления соответствующей коммунальной услуги.

На территории Иркутской области норматив потребления электрической энергии утвержден приказом министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 31 мая 2013 года № 27-мпр и составляет 88 кВт.ч. на 1 человека в месяц, в случае если в жилом помещении проживает более 5 человек.

В октябре 2013 года ООО «ХК «Коммунальные системы» гражданам, проживающим в комнатах 1, 6 квартиры 39 начислена плата за коммунальную услугу электроснабжения с нарушением установленного порядка ценообразования в размере 263,22 руб.

Вместе с тем, в соответствующий временной промежуток по вышеуказанным комнатам квартиры 39 плата за коммунальную услугу электроснабжения должна составить 216,48 руб, исходя из следующего:

$$880 \text{ кВт.ч.} \times 3 \text{ чел.} \div 10 \text{ чел.} \times 0,82 \text{ руб/кВт.ч.} = 216,48 \text{ руб}$$

где:

880 кВт.ч. – количество электрической энергии, потребленное 10 гражданами, проживающими в квартире 39, в соответствии с приказом министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 31 мая 2013 года № 27-мпр;

3 чел. – количество проживающих в комнатах 1, 6 квартиры 39;

10 чел. – количество проживающих в квартире 39;

0,82 руб/кВт.ч. – тариф на электрическую энергию, утвержденный приказом службы по тарифам Иркутской области от 28 декабря 2012 года № 250-спр.

Указанные действия ООО «ХК Коммунальные системы» образуют объективную сторону административного правонарушения, предусмотренного частью 2 статьи 14.6 Кодекса об административных правонарушениях – иное нарушение установленного порядка ценообразования.

Временем совершения административного правонарушения является октябрь 2013 года.

Местом совершения административного правонарушения является город Иркутск.

3. По указанным фактам уполномоченным должностным лицом службы по тарифам Иркутской области в соответствии с частью 1 статьи 28.1 Кодекса об административных правонарушениях в отношении ООО «ХК Коммунальные системы» составлен протокол об административном правонарушении от 4 июня 2014 года серии СТ № 00740 и возбуждено дело об административном правонарушении, предусмотренном частью 2 статьи 14.6 Кодекса об административных правонарушениях.

При составлении протокола об административном правонарушении присутствовала представитель ООО «ХК Коммунальные системы» по доверенности от 10 января 2014 года № 1 Маркова Людмила Семеновна, которая признала вину ООО «ХК «Коммунальные системы», указала на отсутствие умысла ООО «ХК «Коммунальные системы», направленного на совершение административного правонарушения. Дополнительно пояснила, что ООО «ХК «Коммунальные системы» произведен перерасчет платы за коммунальную услугу электроснабжения.

Определением службы по тарифам Иркутской области от 4 июня 2014 года № 42-о-14 рассмотрение дела об административном правонарушении назначено на 2 июля 2014 года.

При рассмотрении дела присутствовала Маркова Л.С., поддержавшая заявленные ранее доводы.

Представитель ООО «ХК «Коммунальные системы» полагал, что в действиях ООО «ХК «Коммунальные системы» содержатся признаки малозначительности и просил ограничиться устным замечанием.

4. Анализ материалов дела об административном правонарушении приводит к выводу о совершении ООО «ХК Коммунальные системы» административного правонарушения, предусмотренного частью 2 статьи 14.6 Кодекса об административных правонарушениях.

Наличие вменяемого ООО «ХК Коммунальные системы» административного

правонарушения подтверждается имеющимися в материалах дела доказательствами, в том числе:

- 1) обращением гражданки Травниковой Г.К. от 17 января 2014 года б/н;
- 2) протоколом об административном правонарушении от 4 июня 2014 года серии СТ № 00740;
- 3) карточкой лицевого счета № 11000160 за октябрь 2013 года.

В качестве обстоятельств, смягчающих административную ответственность, административным органом принято во внимание признание Марковой Л.С. вины ООО «ХК «Коммунальные системы» в совершении административного правонарушения и произведение ООО «ХК «Коммунальные системы» перерасчета платы за коммунальную услугу электроснабжения, а также тот факт, что ранее ООО «ХК «Коммунальные системы» к административной ответственности за правонарушения в соответствующей сфере не привлекалось.

Учитывая изложенное, а также с учетом характера совершенного правонарушения и роли правонарушителя, размера вреда и тяжести наступивших последствий, уполномоченное должностное лицо службы по тарифам Иркутской области полагает возможным признать совершенное административное правонарушение малозначительным и освободить ООО «ХК Коммунальные системы» от административной ответственности.

Заместитель руководителя службы по тарифам Иркутской области Солопов Алексей Александрович, рассмотрев материалы дела об административном правонарушении, возбужденного в отношении общества с ограниченной ответственностью «Холдинговая компания «Коммунальные системы», расположенного по адресу: 664025, город Иркутск, улица Чкалова 33, квартира 10, ОГРН 1103850001518, по факту совершения административного правонарушения, предусмотренного частью 2 статьи 14.6 Кодекса об административных правонарушениях, руководствуясь статьей 29.9 Кодекса об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Признать открытое акционерное общество «Холдинговая компания «Коммунальные системы» виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного частью 2 статьи 14.6 Кодекса об административных правонарушениях - иное нарушение установленного порядка ценообразования.

2. Учитывая вышеперечисленные обстоятельства, смягчающие административную ответственность, а также с учетом характера совершенного правонарушения и роли правонарушителя, размера вреда и тяжести наступивших последствий, руководствуясь статьями 2.9, 4.2 Кодекса об административных правонарушениях, ООО «ХК «Коммунальные системы» от административной ответственности освободить и ограничиться устным замечанием.

3. Производство по делу об административном правонарушении в отношении общества с ограниченной ответственностью «ХК «Коммунальные системы» прекратить.

В соответствии со статьей 31.1 Кодекса об административных правонарушениях постановление вступает в законную силу после истечения срока, установленного для его обжалования, если указанное постановление не обжаловано или опротестовано.

Настоящее постановление может быть обжаловано в суде.

Жалоба на настоящее постановление может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

Заместитель руководителя службы
по тарифам Иркутской области



А.А. Солопов